



(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบลำโพง ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ยังไม่ได้กำจัด.....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ..... ไม่มีปัญหาและอุปสรรค.....

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย ผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

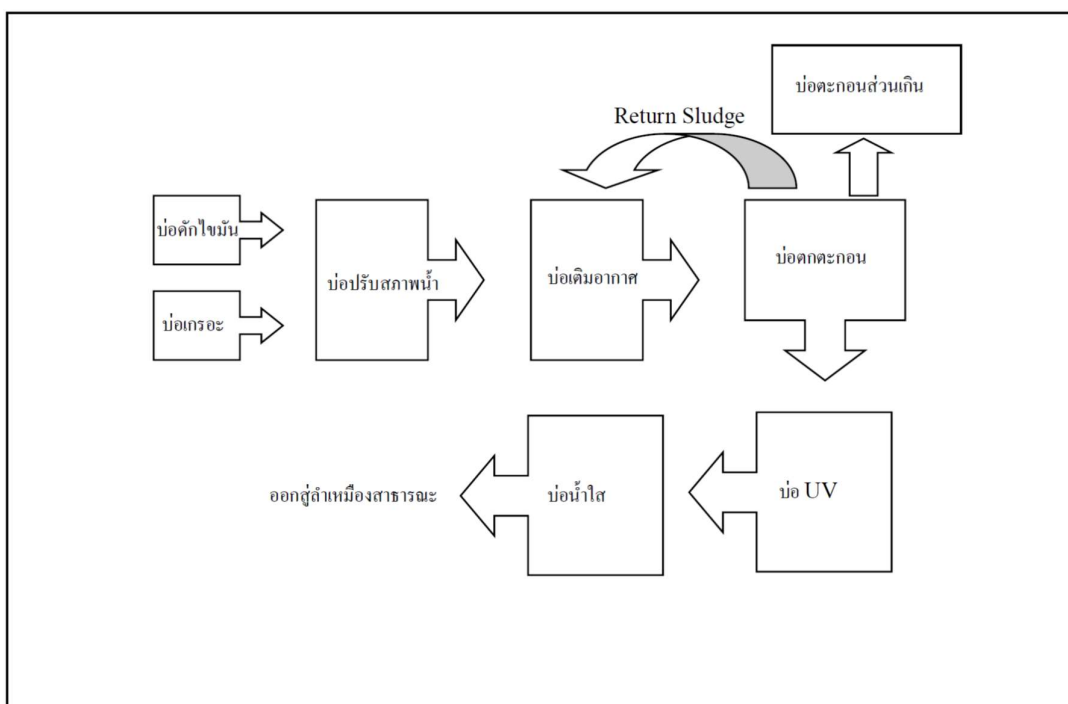
## เอกสารที่นำเสนอ ทส1,ทส2 ประจำเดือน พฤษภาคม 2566

แบบ ทส. ๑

### แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 98 หมู่ที่ 5 ซอย -  
ถนน - แขวง/ตำบล พ่าสาม เขต/อำเภอ เมือง จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 052-001669 โทรสาร -

มี นิติบุคคลอาคารชุด เอสซีเอ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการ  
ประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 8/2563 (28 สิงหาคม 2563) ออกให้โดย สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ หมดอายุ ไม่มี  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

124



หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน  
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์  
สรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าซองหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
( น.ส.สุภารัตน์ ศิริพรอมาศย์ )

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
( นายบัญชา เชื้อเมืองพาน )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ.....  
ออกให้โดย.....  
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....


ออกให้โดย .....


แบบ ทส. ๒

## รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 98 หมู่ที่ 5 ซอย .....  
ถนน ..... แขวง/ตำบล ฟ้ายาม เขต/อำเภอ เมือง จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 052-001669 โทรสาร .....  
มี นิติบุคคลอาคารชุด เอสซีเอ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการ  
ประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 8/2563 (28 สิงหาคม 2563) ออกให้โดย สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ หมดอายุ ไม่มี  
ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน พฤษภาคม พ.ศ.  
2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

 .....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
( น.ส.สุภาวรัตน์ ศิริพรอมธาตุ )

 .....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
( นายบัญชา เชื้อเมืองพาน )  
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....  
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
( ..... )  
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Activated Sludge Process ..... ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบ  
บำบัดน้ำเสีย 132 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน  
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ  
☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี  
☒ เครื่องสูบละออง ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ..... ลำน้ำแม่ควง เชียงใหม่

(๕) วิธีการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ..... จ้างผู้รับเหมาสูบ .....

### ๓. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,567  
(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,177.35  
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 3,113.80  
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..... ตามกฎการใช้งาน  
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่มี

- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
  - เครื่องสูบลตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
  - อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..... ยังไม่ได้กำจัด .....
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ..... ไม่มีปัญหาและอุปสรรค .....

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อบัญญัติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

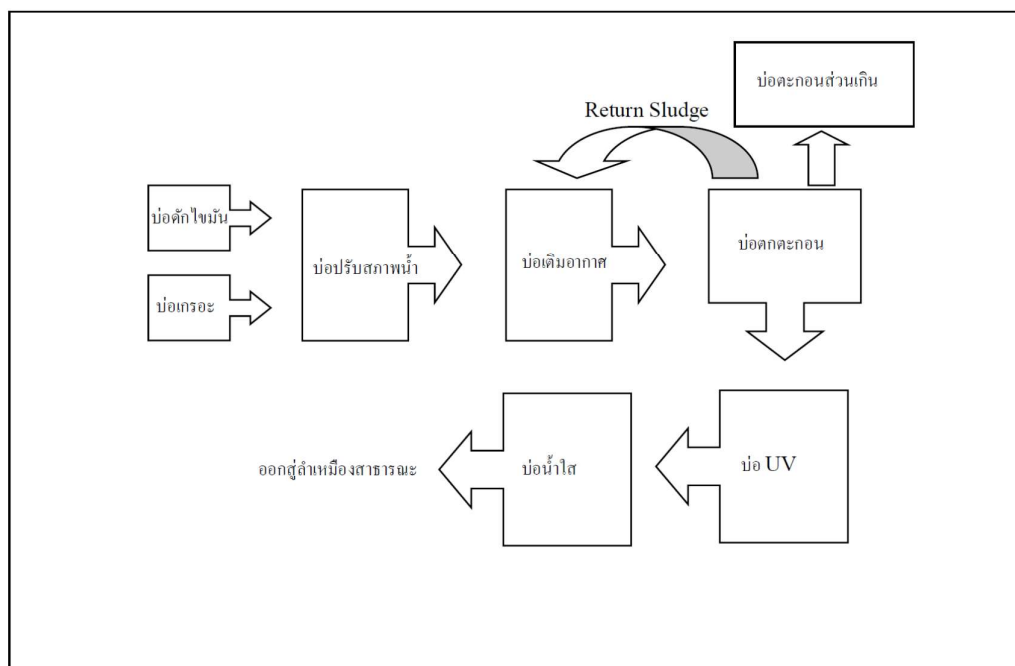
## เอกสารที่นำส่ง ทส1,ทส2 ประจำเดือน มิถุนายน 2566

แบบ ทส. ๑

### แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 98 หมู่ที่ 5 ซอย .....  
ถนน ..... แขวง/ตำบล ..... อำเภอ ..... จังหวัด ..... โทรศัพท์ 052-001669 โทรสาร .....

มี นิติบุคคลอาคารชุด เอสซีเอ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการ  
ประเภท ..... ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 8/2563 (28 สิงหาคม 2563) ออกให้โดย สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ หมดอายุ ..... ไม่มี .....  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้




ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วันที่	การดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย										ปริมาณน้ำทิ้งรวมและ แนวทางแก้ไข	ปริมาณน้ำทิ้งรวมและ แนวทางแก้ไข
	ปริมาณน้ำทิ้งรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย (กก)	ปริมาณน้ำทิ้งรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย (กก)	ปริมาณน้ำทิ้งรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย (กก)	ปริมาณน้ำทิ้งรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย (กก)	ปริมาณน้ำทิ้งรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย (กก)	ปริมาณน้ำทิ้งรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย (กก)	ปริมาณน้ำทิ้งรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย (กก)	ปริมาณน้ำทิ้งรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย (กก)	ปริมาณน้ำทิ้งรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย (กก)	ปริมาณน้ำทิ้งรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย (กก)		
1 มี.ค. 66	127	98.46	96.48	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
2 มี.ค. 66	121	101.93	99.89	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
3 มี.ค. 66	121	121.67	119.14	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
4 มี.ค. 66	126	122.28	119.83	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
5 มี.ค. 66	126	122.11	119.64	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
6 มี.ค. 66	130	108.06	105.90	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
7 มี.ค. 66	134	118.53	111.81	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
8 มี.ค. 66	139	118.22	109.98	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
9 มี.ค. 66	143	118.46	110.41	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
10 มี.ค. 66	144	134.60	131.91	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
11 มี.ค. 66	136	101.86	99.82	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
12 มี.ค. 66	140	145.67	142.66	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
13 มี.ค. 66	146	102.96	100.90	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
14 มี.ค. 66	122	100.27	98.27	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
15 มี.ค. 66	124	124.55	121.86	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
16 มี.ค. 66	127	101.64	99.61	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
17 มี.ค. 66	122	124.09	121.61	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
18 มี.ค. 66	130	74.02	70.68	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
19 มี.ค. 66	136	159.6	157.42	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
20 มี.ค. 66	141	89.66	87.85	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
21 มี.ค. 66	143	134.64	131.85	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
22 มี.ค. 66	128	104.88	102.29	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
23 มี.ค. 66	150	133.81	131.13	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
24 มี.ค. 66	148	124.74	121.62	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
25 มี.ค. 66	123	126.24	124.1	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
26 มี.ค. 66	129	104.24	102.16	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
27 มี.ค. 66	146	126.94	124.45	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
28 มี.ค. 66	138	104.06	101.94	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
29 มี.ค. 66	148	103.34	101.30	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
30 มี.ค. 66	144	126.40	123.84	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ปดลิ	ไม่มี	ไม่มี
รวม	3,763.09	3,308.63	3,242.36									

- หมายเหตุ
๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
  ๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

  
.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(..... น.ส.สุภาวรัตน์ ศิริพรขมาตย์.....)

  
.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....นายบัญชา.....ชื่อเมืองพาน.....)

ใบอนุญาตเลขที่ .....หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ .....หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....





แบบ ทส. ๒

### รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

#### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๙๘ หมู่ที่ ๕ ซอย.....  
ถนน..... แขวง/ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด..... โทรศัพท์ ๐๕๒-๐๐๑๖๖๙ โทรสาร.....  
มี..... นิติบุคคลอาคารชุด เอสซีเอ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการ.....  
ประเภท..... ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๘/๒๕๖๓ (๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓) ออกให้โดย..... สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่..... หมดอายุ..... ไม่มี.....  
ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน..... มิถุนายน..... พ.ศ. ๒๕๖๖  
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๔๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

  
.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(..... น.ส.สุภาวรัตน์ ศิริพรอมตย์.....)

  
.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(..... นายบัญชา เชื้อเมืองพาน.....)  
ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....  
ออกให้โดย.....  
.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)  
ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....  
ออกให้โดย.....

#### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย..... Activated Sludge Process..... ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบ  
บำบัดน้ำเสีย..... 132..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน  
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ  
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี  
☒ เครื่องสูบละกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ).....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)..... ลำน้ำแม่ควาเชียงใหม่.....

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด..... จ้างผู้รับเหมาสูบ.....

#### ๓. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)..... 3,763.....  
(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)..... 3,308.53.....  
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)..... 3,242.36.....  
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย..... ตามการใช้น้ำ.....  
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)..... ไม่มี.....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบลตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..... ยังไม่ได้กำจัด.....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ..... ไม่มีปัญหาและอุปสรรค.....

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย ผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

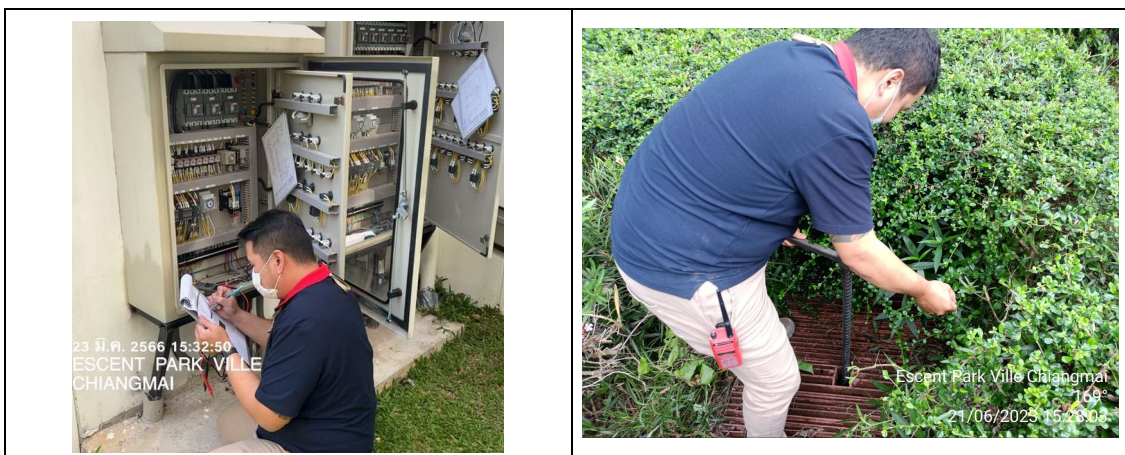
### 2.1.7 การระบายน้ำ

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6.การระบายน้ำ	1) บ่อหนองน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด
	2) การทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ( ระยะดำเนินการ ) การระบายน้ำ

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบตะกอน ขยะในบ่อหนองน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ ประจำเดือน



### การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การระบายน้ำ

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำบ่อหนองน้ำ บ่อพักน้ำ  
ประจำเดือน

## ผลการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำบ่อหนอง บ่อกักน้ำ ประจำเดือน มกราคม 2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์  
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : SUBMERSIBLE PUMP

WASTE WATER TREATMENT(บ่อหนอง)

DATE : 26 / 1 / 66

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		DP-1	DP-2	ปกติ	ผิดปกติ	REMARK
1. บันทึกค่าเมกกะโอห์ม	R (MΩ.)	-	-	-		
	S (MΩ.)	-	-	-		
	T (MΩ.)	-	-	-		
2. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R (A)	10.3 A.	10.7 A.	✓		
	S (A)	10.4 A.	10.5 A.	✓		
	T (A)	10.4 A.	10.4 A.	✓		
3. PILOT LAMP RUN		✓	✓	✓		
4. PILOT LAMP OVER LOAD		✓	✓	✓		
5. OVER LOAD SETTING( A )		✓	✓	✓		
6. ตรวจสอบสภาพฟลอป						
7. ทำความสะอาด PUMP MOTOR		-	-	-	-	
8. ทำความสะอาดตู้ CONTROL		✓	✓	✓	-	
9. ทดสอบเช็คการทำงานของลูกลอย		✓	✓	✓	-	
10. ตรวจเช็คใบพัด		-	-	✓	-	
11. เปลี่ยน OIL SEAL		-	-	-	-	
12. เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น		-	-	-	-	
13. CENTRIFUGAL SWITCH				✓		
14. ทดสอบการแจ้งเตือน Buzzer (ที่บ่อ)				✓		
15. ทดสอบการแจ้งเตือน Low-High				✓		
16. ทดสอบการแจ้งเตือน Buzzer (ที่ห้อง Control)				✓		
17. ตรวจสอบความสะอาดบ่อ				✓		

ข้อเสนอแนะ \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

CHECKER BY : ทีพีพ.ด

DATE : 26 / 1 / 66

ช่างอาคาร

: \_\_\_\_\_

DATE : \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

## ผลการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำบ่อหนอง บ่อกักน้ำ ประจำเดือน กุมภาพันธ์

2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์  
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : SUBMERSIBLE PUMP

WASTE WATER TREATMENT(บ่อหนอง)

DATE : 19 / 2 / 66

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		DP-1	DP-2	ปกติ	ผิดปกติ	REMARK
1. บันทึกค่าเมกกะโอห์ม	R ( MΩ.)	—	—	—		
	S ( MΩ.)	—	—	—		
	T ( MΩ.)	—	—	—		
2. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R ( A )	10.6	9.9	✓		
	S ( A )	10.5	10.0	✓		
	T ( A )	10.6	9.8	✓		
3. PILOT LAMP RUN		✓	✓	✓		
4. PILOT LAMP OVER LOAD		✓	✓	✓		
5. OVER LOAD SETTING( A )		✓	✓	✓		
6. ตรวจสอบสภาพฝาบ่อ				✓		
7. ทำความสะอาด PUMP MOTOR		—	—	—	—	
8. ทำความสะอาดตู้ CONTROL		✓	✓	✓	—	
9. ทดสอบเช็คการทำงานของลูกลอย		✓	✓	✓	—	
10. ตรวจเช็คใบพัด		—	—	—	—	
11. เปลี่ยน OIL SEAL		—	—	—	—	
12. เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น		—	—	—	—	
13. CENTRIFUGAL SWITCH				✓		
14. ทดสอบการแจ้งเตือน Buzzer (ที่บ่อ)				✓		
15. ทดสอบการแจ้งเตือน Low-High				✓		
16. ทดสอบการแจ้งเตือน Buzzer (ที่ห้อง Control)				✓		
17. ตรวจความสะอาดบ่อ				✓		

ข้อเสนอแนะ \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

CHECKER BY : กวีพร  
 DATE : 19 / 2 / 66  
 ช่างอาคาร

: [Signature]  
 DATE : 19 / 2 / 66  
 หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



## ผลการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำบ่อหนอง บ่อกักน้ำ ประจำเดือน มีนาคม 2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์  
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : SUBMERSIBLE PUMP

WASTE WATER TREATMENT(บ่อหนอง)

DATE : 23, 3, 66

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		DP-1	DP-2	ปกติ	ผิดปกติ	REMARK
1. บันทึกค่าเมกกะโอห์ม	R (MΩ.)	—	—	✓		
	S (MΩ.)	—	—	✓		
	T (MΩ.)	—	—	✓		
2. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R (A)	10.0	9.9	✓		
	S (A)	10.3	10.0	✓		
	T (A)	10.2	10.2	✓		
3. PILOT LAMP RUN		✓	✓	✓		
4. PILOT LAMP OVER LOAD		✓	✓	✓		
5. OVER LOAD SETTING( A )		13	13	✓		
6. ตรวจสอบสภาพฟลอป้อ				✓		
7. ทำความสะอาด PUMP MOTOR		—	—	✓		
8. ทำความสะอาดตู้ CONTROL		✓	✓	✓		
9. ทดสอบเช็คการทำงานของลูกลอย		✓	✓	✓		
10. ตรวจเช็คใบพัด		✓	✓	✓		
11. เปลี่ยน OIL SEAL		—	—	✓		
12. เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น		—	—	✓		
13. CENTRIFUGAL SWITCH				✓		
14. ทดสอบการแจ้งเตือน Buzzer (ที่บ่อ)				✓		
15. ทดสอบการแจ้งเตือน Low-High				✓		
16. ทดสอบการแจ้งเตือน Buzzer (ที่ห้อง Control)				✓		
17. ตรวจความสะอาดบ่อ				✓		

ข้อเสนอแนะ \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

CHECKER BY : พ.วิจิตร  
 DATE : 23, 3, 66  
 ช่างอาคาร

: พ.วิจิตร  
 DATE : 23, 3, 66  
 หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

## ผลการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำบ่อหนอง บ่อกักน้ำ ประจำเดือน เมษายน 2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์  
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : SUBMERSIBLE PUMP

WASTE WATER TREATMENT(บ่อหนอง)

DATE : 14, 4, 66

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		DP-1	DP-2	ปกติ	ผิดปกติ	REMARK
1. บันทึกค่าเมกกะโอห์ม	R (MΩ.)	-	-	✓		
	S (MΩ.)	-	-	✓		
	T (MΩ.)	-	-	✓		
2. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R (A)	10.1	10.0	✓		
	S (A)	10.2	10.1	✓		
	T (A)	10.2	10.1	✓		
3. PILOT LAMP RUN		✓	✓	✓		
4. PILOT LAMP OVER LOAD		✓	✓	✓		
5. OVER LOAD SETTING (A)		13	13	✓		
6. ตรวจสอบสภาพฟลอป				✓		
7. ทำความสะอาด PUMP MOTOR		-	-	✓		
8. ทำความสะอาดตู้ CONTROL		✓	✓	✓		
9. ทดสอบเช็คการทำงานของลูกลอย		✓	✓	✓		
10. ตรวจเช็คใบพัด		✓	✓	✓		
11. เปลี่ยน OIL SEAL		-	-	✓		
12. เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น		-	-	✓		
13. CENTRIFUGAL SWITCH				✓		
14. ทดสอบการแจ้งเตือน Buzzer (ที่บ่อ)				✓		
15. ทดสอบการแจ้งเตือน Low-High				✓		
16. ทดสอบการแจ้งเตือน Buzzer (ที่ห้อง Control)				✓		
17. ตรวจความสะอาดบ่อ				✓		

ข้อเสนอแนะ \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

CHECKER BY : นิธิพร

DATE : 14, 4, 66

ช่างอาคาร

DATE : 14, 4, 66

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

## ผลการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำบ่อหนอง บ่อกักน้ำ ประจำเดือน พฤษภาคม

2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์  
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : SUBMERSIBLE PUMP

WASTE WATER TREATMENT(บ่อหนอง)

DATE : 12 / 5 / 66

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		DP-1	DP-2	ปกติ	ผิดปกติ	REMARK
1. บันทึกค่าเมกกะโอห์ม	R (MΩ.)	-	-	✓		
	S (MΩ.)	-	-	✓		
	T (MΩ.)	-	-	✓		
2. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R (A)	10.5	9.7	✓		
	S (A)	10.5	9.9	✓		
	T (A)	11.0	10.3	✓		
3. PILOT LAMP RUN		✓	✓	✓		
4. PILOT LAMP OVER LOAD		✓	✓	✓		
5. OVER LOAD SETTING ( A )		13	13	✓		
6. ตรวจสอบสภาพฟลอป้อ				✓		
7. ทำความสะอาด PUMP MOTOR		-	-	✓		
8. ทำความสะอาดตู้ CONTROL		✓	✓	✓		
9. ทดสอบเช็คการทำงานของลูกลอย		✓	✓	✓		
10. ตรวจเช็คใบพัด		✓	✓	✓		
11. เปลี่ยน OIL SEAL		-	-	✓		
12. เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น		-	-	✓		
13. CENTRIFUGAL SWITCH				✓		
14. ทดสอบการแจ้งเตือน Buzzer (ที่บ่อ)				✓		
15. ทดสอบการแจ้งเตือน Low-High				✓		
16. ทดสอบการแจ้งเตือน Buzzer (ที่ห้อง Control)				✓		
17. ตรวจความสะอาดบ่อ				✓		

ข้อเสนอแนะ \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

CHECKER BY : ทีพีพร

DATE : 12 / 5 / 66

ช่างอาคาร

DATE : 12 / 5 / 66

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

## ผลการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำบ่อหนอง บ่อกักน้ำ ประจำเดือน มิถุนายน 2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์  
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : SUBMERSIBLE PUMP

WASTE WATER TREATMENT(บ่อหนอง)

DATE : 15, 6, 66

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		DP-1	DP-2	ปกติ	ผิดปกติ	REMARK
1. บันทึกค่าเมกกะโอห์ม	R (MΩ.)	—	—	✓		
	S (MΩ.)	—	—	✓		
	T (MΩ.)	—	—	✓		
2. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R (A)	10.4	9.9	✓		
	S (A)	10.5	9.8	✓		
	T (A)	10.9	10.2	✓		
3. PILOT LAMP RUN		✓	✓	✓		
4. PILOT LAMP OVER LOAD		✓	✓	✓		
5. OVER LOAD SETTING (A)		13	13	✓		
6. ตรวจสอบสภาพฝาบ่อ				✓		
7. ทำความสะอาด PUMP MOTOR		—	—	✓		
8. ทำความสะอาดตู้ CONTROL		✓	✓	✓		
9. ทดสอบเช็คการทำงานของลูกลอย		✓	✓	✓		
10. ตรวจสอบเช็คใบพัด		✓	✓	✓		
11. เปลี่ยน OIL SEAL		—	—	✓		
12. เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น		—	—	✓		
13. CENTRIFUGAL SWITCH				✓		
14. ทดสอบการแจ้งเตือน Buzzer (ที่บ่อ)				✓		
15. ทดสอบการแจ้งเตือน Low-High				✓		
16. ทดสอบการแจ้งเตือน Buzzer (ที่ห้อง Control)				✓		
17. ตรวจสอบความสะอาดบ่อ				✓		

ข้อเสนอแนะ \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

CHECKER BY :                     

DATE : 15, 6, 66

ช่างอาคาร

:                     

DATE : 15, 6, 66

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

## 2.1.8 มูลฝอย

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7.มูลฝอย	-พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย ห้องพักมูลฝอย ประจำชั้นและอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ	-ปริมาณมูลฝอยตกค้าง -ความสะอาด	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด



### ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ( ระยะดำเนินการ ) มูลฝอย

ทางโครงการได้ทำการจัดเก็บขยะตามชั้นต่างๆและ พท.ส่วนกลางไปเก็บที่ห้องขยะรวมวันละ 2 รอบ เข้า-บ่าย เพื่อให้รถเก็บขยะมาเก็บในช่วงเช้าของวันถัดไป เป็นประจำทุกวัน

## 2.1.9 ระบบไฟฟ้า

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8.ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	-สภาพดีมองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	-ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	-มีสภาพโล่งไม่มีสิ่งกีดขวาง	-ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	-สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	-ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน / ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด



### ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ( ระยะดำเนินการ ) ระบบไฟฟ้า

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบหม้อแปลงไฟฟ้า และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบประจำวัน





### ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ( ระยะดำเนินการ ) ระบบไฟฟ้า

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า  
ประจำเดือน

## ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน มกราคม 2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์  
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB

DATE : 31/1/66

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	
1. ตรวจสอบตู้ MDB	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ สาเหตุ / แก้ไข :
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 402 V. RN = 232 V. ST = 404 V. SN = 232 V. RT = 403 V. TN = 233 V.
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 101.6 A. S = 86.6 A. T = 87.5 A.
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = - MΩ. S = - MΩ. T = - MΩ.
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	60 °C
6. ตรวจสอบ Lamp	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ สาเหตุ / แก้ไข :
9. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ สาเหตุ / แก้ไข :
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ สาเหตุ / แก้ไข :
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ สาเหตุ / แก้ไข :
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ สาเหตุ / แก้ไข :
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ สาเหตุ / แก้ไข :
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ สาเหตุ / แก้ไข :

ข้อเสนอแนะ :  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

CHECKER BY :   
DATE : 31/1/66  
ช่างอาคาร

CHECKER BY :   
DATE : 31/1/66  
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

## ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์  
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB

DATE : 28/2/66

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		
1. ตรวจสอบตู้ MDB	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : -		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 401 V. RN = 231 V.	
	ST = 403 V. SN = 232 V.	
	RT = 402 V. TN = 232 V.	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 13.5 A.	
	S = 145.6 A.	
	T = 132.7 A.	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = - MΩ.	
	S = - MΩ.	
	T = - MΩ.	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	28 °C	
6. ตรวจสอบ Lamp	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : -		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : -		
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : -		
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : -		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : -		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : -		
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : -		

ข้อเสนอแนะ : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

CHECKER BY : 04

DATE : 28/2/66

ช่างอาคาร

CHECKER BY : [Signature]

DATE : 28/2/66

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

## ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน มีนาคม 2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์  
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB

DATE : 28 / 3 / 66

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	
1. ตรวจสอบตู้ MDB	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ สาเหตุ / แก้ไข : _____
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 409 V. RN = 231 V. ST = 411 V. SN = 236 V. RT = 411 V. TN = 237 V.
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 137.2 A. S = 146.9 A. T = 135.4 A.
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = - MΩ. S = - MΩ. T = - MΩ.
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	61 °C
6. ตรวจสอบ Lamp	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ สาเหตุ / แก้ไข : _____
9. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ สาเหตุ / แก้ไข : _____
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ สาเหตุ / แก้ไข : _____
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ สาเหตุ / แก้ไข : _____
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ สาเหตุ / แก้ไข : _____
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ สาเหตุ / แก้ไข : _____
14. ตรวจสอบ ความสะดวก รอบตู้ Ring Main	[ / ] ปกติ [ ] ไม่ปกติ สาเหตุ / แก้ไข : _____

ข้อเสนอแนะ : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

CHECKER BY : 

DATE : 28 / 3 / 66

ช่างอาคาร

CHECKER BY : 

DATE : 28 / 3 / 66

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

## ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน เมษายน 2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์  
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB

DATE : 25 / 4 / 66

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		
1. ตรวจสอบตู้ MDB	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 409 V. RN = 235 V.	
	ST = 410 V. SN = 236 V.	
	RT = 411 V. TN = 237 V.	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 139.4 A.	
	S = 147.9 A.	
	T = 136.8 A.	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = ~ MΩ.	
	S = ~ MΩ.	
	T = ~ MΩ.	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	61 °C	
6. ตรวจสอบ Lamp	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตู้ CAP BANK	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือม	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		

ข้อเสนอแนะ : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

CHECKER BY : ay

DATE : 25 / 4 / 66

ช่างอาคาร

CHECKER BY : SC

DATE : 25 / 4 / 66

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

## ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน พฤษภาคม 2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์  
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB

DATE : 30/5/66

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		
1. ตรวจสอบตู้ MDB	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 402 V. RN = 232 V.	
	ST = 404 V. SN = 233 V.	
	RT = 404 V. TN = 234 V.	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 165.4 A.	
	S = 148.3 A.	
	T = 154.3 A.	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = _____ MΩ.	
	S = _____ MΩ.	
	T = _____ MΩ.	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	60 °C	
6. ตรวจสอบ Lamp	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Mangelnetic	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	[ / ] ปกติ	[ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		

ข้อเสนอแนะ : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

CHECKER BY : aw

DATE : 30/5/66

ช่างอาคาร

CHECKER BY : [Signature]

DATE : 30/5/66

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



## ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน มิถุนายน 2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์  
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB

DATE : 27 / 6 / 66

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	
1. ตรวจสอบตู้ MDB	[ <input checked="" type="checkbox"/> ] ปกติ [ <input type="checkbox"/> ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____	
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = _____ V. RN = 232 V. ST = 237 V. SN = 234 V. RT = 234 V. TN = 234 V.
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 16.7 A. S = 151.5 A. T = 153.6 A.
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = - MΩ. S = - MΩ. T = - MΩ.
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	61 °C
6. ตรวจสอบ Lamp	[ <input checked="" type="checkbox"/> ] ปกติ [ <input type="checkbox"/> ] ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK	[ <input checked="" type="checkbox"/> ] ปกติ [ <input type="checkbox"/> ] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic	[ <input checked="" type="checkbox"/> ] ปกติ [ <input type="checkbox"/> ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____	
9. ตรวจสอบสภาพการยึดติดสกรู	[ <input checked="" type="checkbox"/> ] ปกติ [ <input type="checkbox"/> ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____	
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	[ <input type="checkbox"/> ] ปกติ [ <input type="checkbox"/> ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____	
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่	[ <input checked="" type="checkbox"/> ] ปกติ [ <input type="checkbox"/> ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____	
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่	[ <input checked="" type="checkbox"/> ] ปกติ [ <input type="checkbox"/> ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____	
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[ <input checked="" type="checkbox"/> ] ปกติ [ <input type="checkbox"/> ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____	
14. ตรวจสอบ ความสะดวก รอบตู้ Ring Main	[ <input checked="" type="checkbox"/> ] ปกติ [ <input type="checkbox"/> ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____	

ข้อเสนอแนะ : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

CHECKER BY :                       
 DATE : 27 / 6 / 66  
 ช่างอาคาร

CHECKER BY :                       
 DATE : 27 / 6 / 66  
 หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

### 2.1.10 การอนุรักษ์พลังงาน

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9.การอนุรักษ์พลังงาน	-ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง -ระบบปรับอากาศส่วนกลาง -เครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟท์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น -จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	-เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า -อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า -สภาพมองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	-ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ -ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด



## ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระบบไฟฟ้า

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจ เช็ก ซ่อมแซม ระบบแสงสว่างพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุกวัน หลอดไฟที่ใช้ในโครงการจะเป็นหลอด LED ทั้งหมด มีชุดควบคุมการปิด เปิด ไฟแสงสว่างตามเวลาที่กำหนดและสลับดวงกันเพื่อยืดอายุการใช้งานของหลอดไฟ



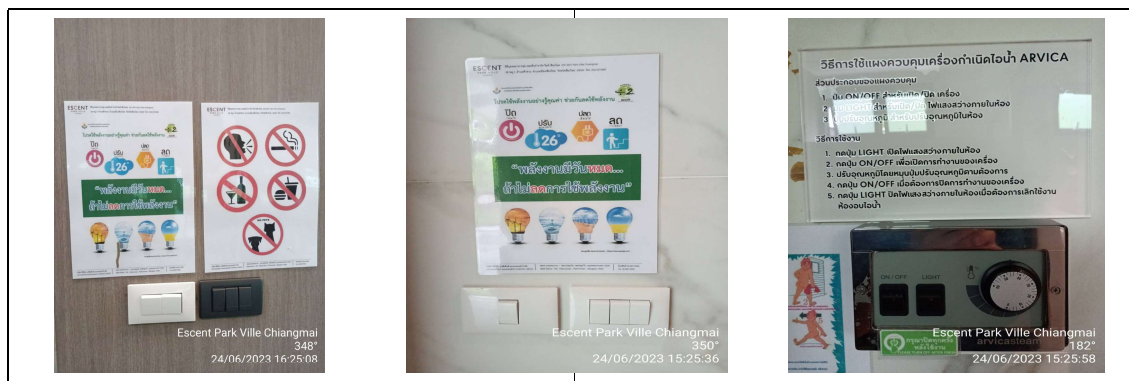
## ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การอนุรักษ์พลังงาน

ทางโครงการมีการตรวจเช็ค ล้างฟิลเตอร์เครื่องปรับอากาศพื้นที่ส่วนกลางทุกเดือน และมีการล้างเครื่องปรับอากาศประจำปี



## ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การอนุรักษ์พลังงาน

ทางโครงการมีทีมช่าง Mitsubishi Elevator(Thailand) ตรวจเช็คลิฟท์โดยสาร เพื่อความปลอดภัยและยืดอายุการใช้งานของอุปกรณ์ เป็นประจำทุกเดือน



## ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ( ระยะดำเนินการ ) การอนุรักษ์พลังงาน

ทางโครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการอนุรักษ์พลังงาน บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ในห้องเอนกประสงค์ ห้องน้ำส่วนกลาง ฟิตเนส เป็นต้น

### 2.1.11 ระบบป้องกันอัคคีภัย

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10.ระบบป้องกัน อัคคีภัย	1.อุปกรณ์ใน ระบบป้องกัน และสัญญาณ เตือนอัคคีภัย	-สภาพพร้อมใช้ งาน	ตรวจสอบตาม ชนิดอุปกรณ์	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคาร ชุด
	2.ระบบจ่ายไฟ สำรอง	-มีแบตเตอรี่ สำรองอยู่ ตลอดเวลาและมี สภาพพร้อมใช้ งาน	ทดสอบอุปกรณ์	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคาร ชุด
	3.ป้าย และ เครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และแผนผัง เส้นทางหนีไฟ	-สภาพมองเห็น ได้ชัดเจนและไม่ ลบเลือน	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคาร ชุด
	4.อุปกรณ์ ดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้ งาน	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคาร ชุด
	-หัวรับน้ำ ดับเพลิง	-เข้าถึงได้สะดวก			
	-สายฉีดน้ำ ดับเพลิงและตู้ สายฉีดน้ำ (FHC)	-สภาพพร้อมใช้ งาน -เข้าถึงได้สะดวก	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคาร ชุด
	-เครื่องสูบน้ำ ดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้ งาน	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคาร ชุด
	-หัวกระจายน้ำ ดับเพลิง อัตโนมัติ	-สภาพพร้อมใช้ งาน	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคาร ชุด
	-ถังเก็บน้ำ ดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้ งาน	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคาร ชุด

	-ลิฟต์ดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้งาน -เข้าถึงได้สะดวก	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคล
	5.บันไดหนีไฟ เส้นทางในการ หนีไฟ และจุด รวมคนเบื้องต้น	-สภาพพร้อมใช้งาน -ไม่มีสิ่งกีดขวาง	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคล



## ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ( ระยะดำเนินการ ) ระบบ ป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย  
เป็นประจำทุกเดือน

## ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน

มกราคม 2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์  
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

### FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้  
รายการตรวจสอบ

อาคาร A

DATE : 18 / 1 / 66

FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของแผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	✓		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	✓		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. /1 UNIT	✓		
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	✓		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	✓		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	✓		
8	ทดสอบการแจ้งเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	✓		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	✓		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
13	ทดสอบการทำงานของสวิทช์กัญแจ	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น	✓		
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	✓		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	✓		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	✓		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	✓		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	✓		

ขอเสนอแนะ \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

CHECKED BY : [Signature]  
DATE : 18 / 1 / 66

ช่างอาคาร

CHECKED BY : [Signature]  
DATE : 18 / 1 / 66

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



## ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสช จำกัด  
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

### FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

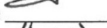
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้  
รายการตรวจสอบ


อาคาร..... **A** .....

DATE : 4 / 2 / 66.  
FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของแผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. /1 UNIT	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8	ทดสอบการแจ้งเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
13	ทดสอบการทำงานของสวิตช์ฉุกเฉิน	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ขอเสนอแนะ \_\_\_\_\_

CHECKED BY :   
DATE : 4 / 2 / 66.  
ช่างอาคาร

CHECKED BY :   
DATE : 4 / 2 / 66  
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

## ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน

มีนาคม 2566



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชซ์ แมเนจเม้นท์  
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

### FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้  
รายการตรวจสอบ


อาคาร.....A.....

DATE : 4 / 3 / 66.  
FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของฝั่งแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	✓		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	✓		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. /1 UNIT	✓		
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	✓		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	✓		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	✓		
8	ทดสอบการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	✓		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	✓		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
13	ทดสอบการทำงานของสวิทช์กัญญะ	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น	✓		
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	✓		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	✓		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	✓		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	✓		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	✓		

ขอเสนอแนะ : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

CHECKED BY :   
DATE : 4 / 3 / 66  
ช่างอาคาร

CHECKED BY :   
DATE : 4 / 3 / 66  
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

## ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน

เมษายน 2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์  
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

### FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รายการตรวจสอบ

อาคาร.....

A

DATE : 3 / 4 / 66

FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและกาวแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของแผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. /1 UNIT	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8	ทดสอบการแจ้งเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
13	ทดสอบการทำงานของสวิทช์ฉุกเฉิน	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ขอเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 3 / 4 / 66

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 3 / 4 / 66

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

## ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน

พฤษภาคม 2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรซิดเ็นซ์ แมเนจเม้นท์  
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

### FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รายการตรวจสอบ

อาคาร.....

A.

DATE : 4 / 5 / 66.

FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. / 1 UNIT	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8	ทดสอบการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
13	ทดสอบการทำงานของสวิตช์ฉุกเฉิน	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ขอเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 4 / 5 / 66.

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 4 / 5 / 66.

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

## ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน มิถุนายน 2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์  
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

### FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

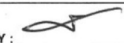
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้  
รายการตรวจสอบ


อาคาร.....A.....

DATE : 4 / 6 / 66  
FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของแผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	✓		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	✓		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. / 1 UNIT	✓		
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	✓		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	✓		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
8	ทดสอบการแจ้งเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	✓		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	✓		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
13	ทดสอบการทำงานของสวิทช์สัญญาณแจ้ง	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น	✓		
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	✓		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	✓		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	✓		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	✓		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	✓		

ขอเสนอแนะ \_\_\_\_\_

CHECKED BY :   
DATE : 4 / 6 / 66  
ช่างอาคาร

CHECKED BY :   
DATE : 4 / 6 / 66  
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



**ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระบบ  
ป้องกันอัคคีภัย**

ทางโครงการมีการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสำรองไฟแสงสว่าง เป็นประจำ  
ทุกเดือน



















## ผลการตรวจสอบการทำงานของเครื่องส่องไฟแสงสว่าง ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์  
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

### EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status :

กุมภาพันธ์ 66

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึกที่ TMS-ประจํา  
จัดด้วย

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ใช้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (จากแบตเตอรี่ DC) ใช้กับ Emergency Light (ตรวจสอบด้วยเครื่องวัด)	แบตเตอรี่ (ตรวจสอบด้วยเครื่องวัด)	ตรวจสอบหลอดไฟ (LED) (ปลั๊ก)	ตรวจสอบหลอดไฟ (LED) (ปลั๊ก)	ตรวจสอบหลอดไฟ (LED) (ปลั๊ก)	ค่าเบี่ยงเบน และแรงดันไฟฟ้า	Off Main Breaker ของ Emergency Light (ทดสอบไฟ DC 2 ขั้ว) (ตรวจสอบด้วย)	ค่าเบี่ยงเบน และแรงดันไฟฟ้า
1	ห้องนิติ	EL-A-101	/	การรั่วซึม	/	/	/	/		/	
1	ห้องคอมพิวเตอร์	EL-A-102	/	ท	/	/	/	/		/	
1	หน้าลิฟท์ ชั้น 1	EL-A-103	/	ท	/	/	/	/		/	
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/1	EL-A-104	/	ท	/	/	/	/		/	
1	ห้องไฟฟ้า ชั้น 1	EL-A-105	/	ท	/	/	/	/		/	
1	หน้าห้อง 98/25 (1A29)	EL-A-106	/	ท	/	/	/	/		/	
1	ตรงข้ามห้อง 98/10 (1A15)	EL-A-107	/	ท	/	/	/	/		/	
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/2	EL-A-108	/	ท	/	/	/	/		/	
1	หน้าห้อง 98/21 (1A25)	EL-A-109	/	ท	/	/	/	/		/	
1	หน้าห้อง 98/18 (1A22)	EL-A-110	/	ท	/	/	/	/		/	
2	หน้าห้อง 98/28 (2A04)	EL-A-201	/	ท	/	/	/	/		/	
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/1	EL-A-202	/	ท	/	/	/	/		/	
2	ห้องไฟฟ้า ชั้น 2	EL-A-203	/	ท	/	/	/	/		/	
2	หน้าห้อง 98/53 (2A29)	EL-A-204	/	ท	/	/	/	/		/	
2	ตรงข้ามห้อง 98/39 (2A15)	EL-A-205	/	ท	/	/	/	/		/	
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/2	EL-A-206	/	ท	/	/	/	/		/	
2	หน้าห้อง 98/49 (2A25)	EL-A-207	/	ท	/	/	/	/		/	
2	หน้าห้อง 98/46 (2A22)	EL-A-208	/	ท	/	/	/	/		/	
3	หน้าห้อง 98/57 (3A04)	EL-A-301	/	ท	/	/	/	/		/	
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3/1	EL-A-302	/	ท	/	/	/	/		/	
3	ห้องไฟฟ้า ชั้น 3	EL-A-303	/	ท	/	/	/	/		/	
3	หน้าห้อง 98/82 (3A29)	EL-A-304	/	ท	/	/	/	/		/	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 3 / 3 / 66

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 2 / 2 / 66

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



